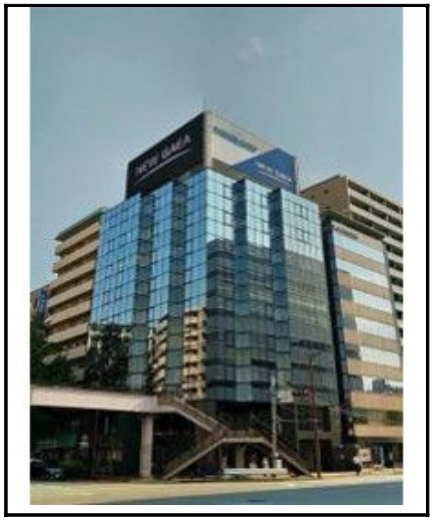
1 オフィスニューガイア天神

Building Information



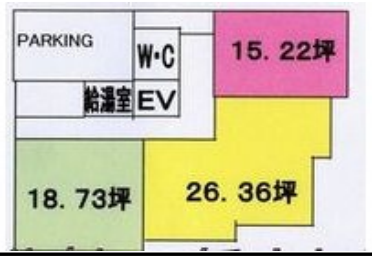
物件概要

所在地	福岡市中央区天神3-10-30		
交　通	西鉄天神大牟田線 西鉄福岡（天神）駅 徒歩9分 福岡市空港線 天神駅 徒歩7分		
構　造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上 9階建		
竣工年月	平成2年 竣工		
エレベータ	乗用 1基		
警　備	機械警備		
駐車場	機械式	料金	25,000円／台 敷金 2ヶ月／台

設備概要

空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日　時間制限有り 日祝　閉 通用口 24時間出入り可		
天井高		床仕上げ	OAフロア
その他の費用			
ポ イ ン ト	新耐震基準適合・大通沿い・貸会議室・24時間出入り可能・		

図面 1



図面 2

階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 備考
2	18.73	@ 12,013 円 225,000 円	@ 1,943 円 36,400 円	7 ヶ月 1,575,000 円	261,400 円	時期相談

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp