1 興産ビル

Building Information



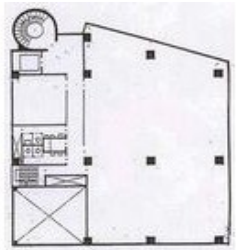
物件概要

所在地	福岡市博多区博多駅前3-16-10		
交　通	JR鹿児島本線 博多駅 徒歩7分		
構　造	鉄筋コンクリート造 地下 1階　地上 9階建		
竣工年月	昭和49年4月 竣工		
エレベータ	乗用 15人乗り　1基		
警　備	機械警備		
駐車場	機械式32台	料金	20,000円／台

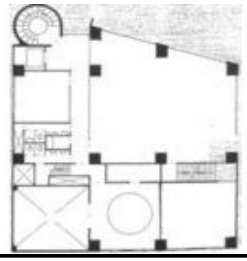
設備概要

空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日　時間制限有り 日祝　時間制限有り 通用口 24時間出入り可		
天井高		床仕上げ	タイルカーペット
その他の費用			
ポ イ ン ト	大通沿い・24時間出入り可能・		

図面 1



図面 2



階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 備考
1	63.3	@ 20,500 円	@ 1,500 円	8 ヶ月	1,392,600 円	時期相談
		1,297,650 円	94,950 円	10,381,200 円		定期借家契約10年 物販店跡 引渡し要相談
6	38.1	@ 10,500 円	@ 1,500 円	6 ヶ月	457,200 円	即日
		400,050 円	57,150 円	2,400,300 円		定期借家契約2年

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp