1 MEDIA7ビル

Building Information



物件概要

所在地	久留米市日吉町23-3		
交　通	西鉄天神大牟田線 西鉄久留米駅 徒歩9分		
構　造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下 1階　地上 7階建		
竣工年月	平成元年10月 竣工		
エレベータ	乗用 2基 荷搬用 1基		
警　備	機械警備・有人警備		
駐車場	機械式	料金	15,000円／台 敷金 1ヶ月／台

設備概要

空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日　8:00 ～ 19:00 日祝　閉 通用口 24時間出入り可		
天井高	2,600mm	床仕上げ	OAフロア
その他の費用			
ポ イ ン ト	新耐震基準適合・大通沿い・		

図面 1



図面 2

階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 備考
1	145.46	@ 10,000 円	賃料に含む	6 ヶ月	1,454,600 円	時期相談
		1,454,600 円		8,727,600 円		
2	94.54	@ 8,000 円	賃料に含む	6 ヶ月	756,320 円	時期相談
		756,320 円		4,537,920 円		
4	32.17	@ 7,500 円	賃料に含む	6 ヶ月	241,275 円	即日
		241,275 円		1,447,650 円		
4	16.28	@ 7,500 円	賃料に含む	4 ヶ月	122,100 円	即日
		122,100 円		488,400 円		
4	16.29	@ 7,500 円	賃料に含む	4 ヶ月	122,175 円	即日
		122,175 円		488,700 円		
5	56.68	@ 8,000 円	賃料に含む	6 ヶ月	453,440 円	時期相談
		453,440 円		2,720,640 円		
6	114.53	@ 8,000 円	賃料に含む	6 ヶ月	916,240 円	時期相談
		916,240 円		5,497,440 円		
7	248.34	@ 8,000 円	賃料に含む	6 ヶ月	1,986,720 円	時期相談
		1,986,720 円		11,920,320 円		1フロア

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp