1 L.biz呉服町

Building Information



物件概要

所在地	福岡市博多区奈良屋町7-20		
交　通	福岡市箱崎線 呉服町駅 徒歩5分 西鉄バス 蔵本停 徒歩2分		
構　造	鉄筋コンクリート造 地上 9階建		
竣工年月	令和5年1月 竣工		
エレベータ	乗用 15人乗り　1基		
警　備	機械警備		
駐車場	機械式	料金	

設備概要

空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日　7:30 ～ 19:00 日祝　8:00 ～ 17:00 通用口 24時間出入り可		
天井高	2,700㎜	床仕上げ	OAフロア
その他の費用			
ポ イ ン ト	新耐震基準適合・駅徒歩5分以内・大通沿い・新築・築浅・光ケーブル・24時間出入り可能		

図面 1



図面 2

階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 備考
6	74.11	@　16,000　円	賃料に含む	12 ヶ月	1,185,760　円	即日
		1,185,760　円		14,229,120　円		1ﾌﾛｱ

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp