1 SHD博多ビル

Building Information



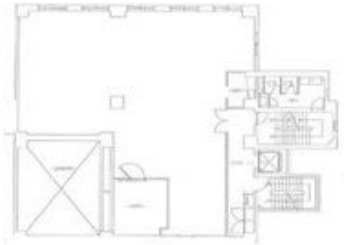
物件概要

所在地	福岡市博多区冷泉町1-1		
交　通	福岡市空港線　祇園駅　徒歩1分		
構　造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上 9階建		
竣工年月	昭和60年4月　竣工		
エレベータ	乗用 1基		
警　備	機械警備		
駐車場	機械式31台	料金	30,000円／台

設備概要

空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日　時間制限有り 日祝　閉 通用口 24時間出入り可		
天井高		床仕上げ	タイルカーペット
その他の費用			
ポ イ ン ト	新耐震基準適合・駅徒歩5分以内・大通沿い・光ケーブル・24時間出入り可能		

図面 1



図面 2

階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 備考
4	60.05	@ 15,000 円 900,750 円	賃料に含む	10 ヶ月 9,007,500 円	900,750 円	即日 給湯室含む面積 保証会社加入必須

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp