1 博多セントラルビル

Building Information



物件概要

所在地	福岡市博多区御供所町1-9		
交　通	福岡市空港線　祇園駅　徒歩1分 福岡市七隈線　櫛田神社前駅　徒歩8分		
構　造	鉄骨造 地上 8階建		
竣工年月	昭和62年3月　竣工		
エレベータ	乗用 1基		
警　備	機械警備		
駐車場	なし	料金	

設備概要

空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日　時間制限有り 日祝　時間制限有り 通用口 24時間出入り可		
天井高	2,700㎜	床仕上げ	OA相談可能
その他の費用			
ポ イ ン ト	新耐震基準適合・駅徒歩5分以内・大通沿い・リニューアル・光ケーブル・24時間出入り可能		

図面 1



図面 2

階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 備考
4	34.6	@ 15,000 円	賃料に含む	6 ヶ月	519,000 円	2027/02/01入居可
		519,000 円		3,114,000 円		定期借家契約 17ﾌﾛｱ
7	34.6	@ 15,000 円	賃料に含む	6 ヶ月	519,000 円	2027/05/01入居可
		519,000 円		3,114,000 円		定期借家契約 17ﾌﾛｱ

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp