1 Storefront　Building Information



物件概要

所在地	福岡市中央区六本松2-2-4		
交　通	西鉄バス　六本松大通り停　徒歩1分 福岡市七隈線　六本松駅　徒歩4分		
構　造	鉄筋コンクリート造 地上 7階建		
竣工年月	令和2年5月 竣工		
エレベータ	乗用 9人乗り　1基		
警　備	機械警備		
駐車場	なし	料金	

設備概要

空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日　時間制限有り 日祝　時間制限有り 通用口 24時間出入り可		
天井高		床仕上げ	OAフロア
その他の費用			
ポ イ ン ト	新耐震基準適合・駅徒歩5分以内・大通沿い・新築・築浅・光ケーブル・24時間出入り可能		

図面 1



図面 2



階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 備考
3	21.55	@ 13,921 円	@ 2,552 円	6 ヶ月	355,000 円	即日
		300,000 円	55,000 円	1,800,000 円		301
3	24.96	@ 14,022 円	@ 2,564 円	6 ヶ月	414,000 円	即日
		350,000 円	64,000 円	2,100,000 円		302
7	21.55	@ 13,921 円	@ 2,552 円	6 ヶ月	355,000 円	即日
		300,000 円	55,000 円	1,800,000 円		701

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp