1 TBM長崎ビル（旧住友生命長崎ビル）

Building Information



物件概要

所在地	長崎市万才町7-1		
交　通	JR長崎本線 長崎駅 徒歩12分		
構　造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下 1階　地上 13階建		
竣工年月	昭和46年9月 竣工		
エレベータ	乗用 5基		
警　備	機械警備・有人警備		
駐車場	なし	料金	

設備概要

空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日　時間制限有り 日祝　閉 通用口 24時間出入り可		
天井高	2,400mm	床仕上げ	OAフロア
その他の費用			
ポ イ ン ト	駅徒歩5分以内・大通沿い・大型物件・光ケーブル・24時間出入り可能・		

図面 1

図面 2

階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 備考
B1	32.87	相談	相談	相談	相談	即日
1	109.47	相談	相談	10 ヶ月	相談	即日
4	102.11	相談	相談	10 ヶ月	相談	即日
5	17.24	相談	相談	10 ヶ月	相談	即日
12	34.49	相談	相談	10 ヶ月	相談	時期相談

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp