1 KMMビル20号館

Building Information



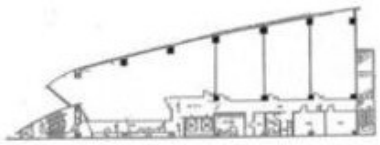
物件概要

所在地	北九州市小倉北区浅野2-8-4		
交　通	JR鹿児島本線 小倉駅 徒歩4分		
構　造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上 8階建		
竣工年月	平成4年6月 竣工		
エレベータ	乗用 2基		
警　備	機械警備		
駐車場	なし	料金	

設備概要

空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日　7:30 ～ 19:00 日祝　7:30 ～ 19:00 通用口 24時間出入り可		
天井高	2,600mm	床仕上げ	OA相談可能
その他の費用			
ポ イ ン ト	新耐震基準適合・駅徒歩5分以内・大通沿い・大型物件・光ケーブル・24時間出入り可能		

図面 1



図面 2

階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 備考
3	19.75	@ 8,000 円	@ 3,000 円	10 ヶ月	217,250 円	即日
		158,000 円	59,250 円	1,580,000 円		
4	19.75	@ 8,000 円	@ 3,000 円	10 ヶ月	217,250 円	時期相談
		158,000 円	59,250 円	1,580,000 円		
5	19.75	@ 8,000 円	@ 3,000 円	10 ヶ月	217,250 円	即日
		158,000 円	59,250 円	1,580,000 円		
6	19.75	@ 8,000 円	@ 3,000 円	10 ヶ月	217,250 円	即日
		158,000 円	59,250 円	1,580,000 円		
7	16.08	@ 8,000 円	@ 3,000 円	10 ヶ月	176,880 円	即日
		128,640 円	48,240 円	1,286,400 円		
7	32.29	@ 8,000 円	@ 3,000 円	10 ヶ月	355,190 円	即日
		258,320 円	96,870 円	2,583,200 円		
8	18.06	@ 8,000 円	@ 3,000 円	10 ヶ月	198,660 円	即日
		144,480 円	54,180 円	1,444,800 円		

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp