1 KMMビル

Building Information



物件概要

所在地	北九州市小倉北区浅野2-14-1		
交　通	JR鹿児島本線 小倉駅 徒歩1分		
構　造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下 1階　地上 10階建		
竣工年月	昭和54年3月 竣工		
エレベータ	乗用 4基		
警　備	機械警備・有人警備		
駐車場	機械式42台	料金	

設備概要

空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日　8:00 ～ 20:00 日祝　8:00 ～ 20:00 通用口 24時間出入り可		
天井高	2,660㎜	床仕上げ	OA相談可能
その他の費用	警備費：月額3,000円		
ポ イ ン ト	駅徒歩5分以内・大通沿い・大型物件・貸会議室・光ケーブル・24時間出入り可能		

図面 1



図面 2

階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 備考
B1	37.23	@ 6,000 円	@ 3,000 円	10 ヶ月	335,070 円	即日
		223,380 円	111,690 円	2,233,800 円		ｽｹﾙﾄﾝ渡し
B1	20.74	@ 6,000 円	@ 3,000 円	10 ヶ月	186,660 円	時期相談
		124,440 円	62,220 円	1,244,400 円		ｽｹﾙﾄﾝ渡し
B1	21.9	@ 6,000 円	@ 3,000 円	10 ヶ月	197,100 円	即日
		131,400 円	65,700 円	1,314,000 円		ｽｹﾙﾄﾝ渡し
B1	20.97	@ 6,000 円	@ 3,000 円	10 ヶ月	188,730 円	即日
		125,820 円	62,910 円	1,258,200 円		
1	63.99	@ 10,000 円	@ 3,000 円	10 ヶ月	831,870 円	即日
		639,900 円	191,970 円	6,399,000 円		
1	96.13	@ 10,000 円	@ 3,000 円	10 ヶ月	1,249,690 円	即日
		961,300 円	288,390 円	9,613,000 円		
2	28.22	@ 10,000 円	@ 3,000 円	10 ヶ月	366,860 円	即日
		282,200 円	84,660 円	2,822,000 円		
2	28.22	@ 10,000 円	@ 3,000 円	10 ヶ月	366,860 円	即日
		282,200 円	84,660 円	2,822,000 円		

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

株式会社 オフィスリーテイル　福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp