1 北九州東洋ビル

Building Information



物件概要

所在地	北九州市小倉北区鍛冶町1-1-1		
交　通	JR鹿児島本線 小倉駅 徒歩3分 北九州高速鉄道 平和通駅 徒歩1分		
構　造	鉄筋コンクリート造 地上 8階建		
竣工年月	昭和60年9月 竣工		
エレベータ	乗用 2基		
警　備	有人警備		
駐車場	機械式36台	料金	

設備概要

空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日　8:00 ～ 21:00 日祝　6:30 ～ 21:00 通用口 24時間出入り可		
天井高	2,700㎜	床仕上げ	OA相談可能
その他の費用			
ポ イ ン ト	新耐震基準適合・駅徒歩5分以内・大通沿い・大型物件・光ケーブル・24時間出入り可能		

図面 1

図面 2

階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 備考
1	83.91	@ 17,500 円	@ 2,500 円	12 ヶ月	1,678,200 円	即日
		1,468,425 円	209,775 円	17,621,100 円		
4	59.51	@ 5,600 円	@ 3,400 円	6 ヶ月	535,590 円	即日
		333,256 円	202,334 円	1,999,536 円		
7	66.25	@ 5,600 円	@ 3,400 円	6 ヶ月	596,250 円	即日
		371,000 円	225,250 円	2,226,000 円		

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp