1 ベストアメニティビル

Building Information



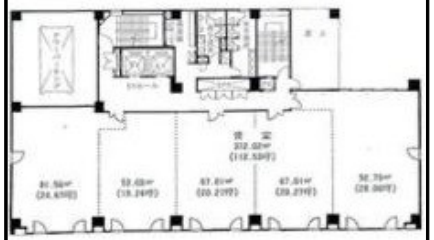
物件概要

所在地	久留米市東町25-2		
交　通	西鉄天神大牟田線 西鉄久留米駅 徒歩5分		
構　造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上 7階建		
竣工年月	平成3年3月 竣工		
エレベータ	乗用 13人乗り　2基		
警　備	機械警備		
駐車場	機械式	料金	20,000円／台 敷金 6ヶ月／台

設備概要

空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日　時間制限有り 日祝　閉 通用口 24時間出入り可		
天井高		床仕上げ	OA相談可能
その他の費用	看板料：18,300円/月		
ポ イ ン ト	新耐震基準適合・駅徒歩5分以内・大通沿い・大型物件・光ケーブル・24時間出入り可能		

図面 1



図面 2

階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 備考
1	68.83	@ 16,500 円 1,135,695 円	賃料に含む	10 ヶ月 11,356,950 円	1,135,695 円	即日
2	20.28	@ 6,600 円 133,848 円	@ 3,300 円 66,924 円	10 ヶ月 1,338,480 円	200,772 円	即日
5	23.64	@ 6,600 円 156,024 円	@ 3,300 円 78,012 円	10 ヶ月 1,560,240 円	234,036 円	即日
6	24.67	@ 6,600 円 162,822 円	@ 3,300 円 81,411 円	10 ヶ月 1,628,220 円	244,233 円	時期相談
7	43.91	@ 11,000 円 483,010 円	賃料に含む	10 ヶ月 4,830,100 円	483,010 円	即日

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp