1 ステーションプラザ久留米ビル

Building Information



物件概要

所在地	久留米市東町36-8		
交　通	西鉄天神大牟田線 西鉄久留米駅 徒歩3分		
構　造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上 8階建		
竣工年月	昭和55年5月 竣工		
エレベータ	乗用 9人乗り　2基		
警　備	機械警備		
駐車場	機械式10台	料金	20,000円／台

設備概要

空調システム	全館空調	空調料金	
空調時間	日祝　利用可能 平日　24時間 土曜　24時間		
出入り	平日　8:00 ～ 18:00 日祝　閉 通用口 24時間出入り可		
天井高	2,500mm	床仕上げ	OAフロア
その他の費用			
ポ イ ン ト	新耐震基準適合・駅徒歩5分以内・大通沿い・リニューアル・大型物件・リフレッシュルーム		

図面 1



図面 2



階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 備考
2	77.99	@ 8,500 円	賃料に含む	6 ヶ月	662,915 円	即日
		662,915 円		3,977,490 円		
2	13.42	@ 10,000 円	賃料に含む	4 ヶ月	134,200 円	時期相談
		134,200 円		536,800 円		
2	11.99	@ 10,000 円	賃料に含む	4 ヶ月	119,900 円	時期相談
		119,900 円		479,600 円		
2	7.77	@ 12,000 円	賃料に含む	4 ヶ月	93,240 円	時期相談
		93,240 円		372,960 円		
5	19.09	@ 8,500 円	賃料に含む	4 ヶ月	162,265 円	即日
		162,265 円		649,060 円		
5	25.02	@ 8,500 円	賃料に含む	4 ヶ月	212,670 円	即日
		212,670 円		850,680 円		

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp