



物件概要		設備概要			
所在地	福岡市中央区舞鶴1-1-30	空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
交通	福岡市空港線 天神駅 徒歩4分	空調時間	時間制限なし		
構造	鉄筋コンクリート造	出入り	平日 24時間出入り可 日祝 24時間出入り可 通用口 24時間出入り可		
竣工年月	平成2年7月 竣工	天井高		床仕上げ	
エレベータ	乗用 1基	その他の費用			
警備		ポイント	新耐震基準適合・24時間出入り可能・		
駐車場	なし	料金			

図面 1



図面 2

階数	面積 (坪)	賃料 (坪単価)	共益費 (坪単価)	敷金 (ヶ月)	賃料総額	入居可能日
		月額	月額	総額		備考
1	25.75	@ 30,000 円	賃料に含む	6 ヶ月	772,500 円	即日
		772,500 円		4,635,000 円		定期借家契約10年
2	32.66	@ 19,000 円	賃料に含む	3 ヶ月	620,540 円	即日
		620,540 円		1,861,620 円		定期借家契約10年
7	37.57	@ 17,000 円	賃料に含む	3 ヶ月	638,690 円	即日
		638,690 円		1,916,070 円		定期借家契約10年・スケルトン渡し

※上記金額には別途消費税が必要となります。



Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号 パグーロ薬院5階

TEL:092-781-2120 FAX:092-781-2121 免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト <http://www.office-re.co.jp>