

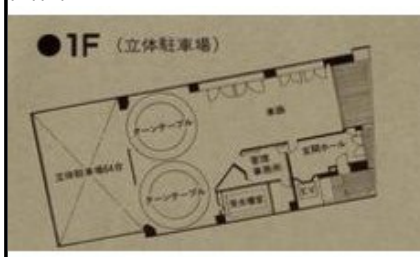


物件概要				設備概要			
所在地	福岡市博多区博多駅前3-7-35			空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
交通	JR鹿児島本線 博多駅 徒歩5分			空調時間	時間制限なし		
構造	鉄筋コンクリート造 地上 9階建			出入り	平日 時間制限有り 日祝 閉 通用口 24時間出入り可		
竣工年月	昭和60年2月 竣工			天井高		床仕上げ	タイルカーペット
エレベータ	乗用 9人乗り 1基			その他の費用			
警備	機械警備			ポイント	新耐震基準適合・貸会議室・光ケーブル・24時間出入り可能		
駐車場	機械式	料金	26,000円/台 敷金 1ヶ月/台				

図面 1



図面 2



階数	面積 (坪)	賃料 (坪単価)		共益費 (坪単価)		敷金 (ヶ月)		賃料総額	入居可能日	
		月額	月額	月額	月額	総額	備考			
3	57.6	@ 11,990 円	@ 3,010 円	10 ヶ月	864,000 円	即日			1707	
		690,624 円	173,376 円	6,906,240 円						

※上記金額には別途消費税が必要となります。



Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号 パグーロ薬院5階

TEL:092-781-2120 FAX:092-781-2121 免許番号:国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト <http://www.office-re.co.jp>