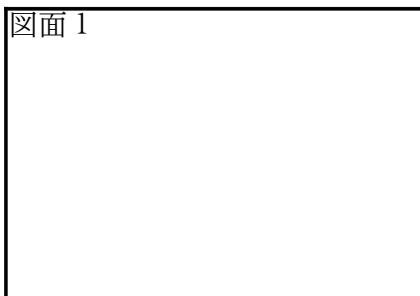


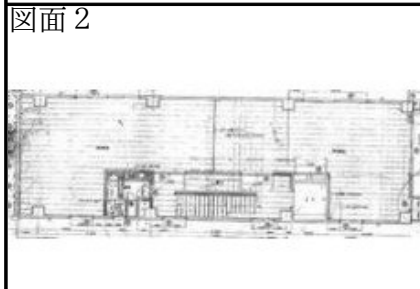
1 船津ビル



| 物件概要 | | 設備概要 | | | |
|-------|-----------------------|--------|--|------|------|
| 所在地 | 福岡市博多区博多駅前4-4-20 | 空調システム | 個別空調 | 空調料金 | 実費負担 |
| 交通 | JR鹿児島本線 博多駅 徒歩8分 | 空調時間 | 時間制限なし | | |
| 構造 | 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上 9階建 | 出入り | 平日 6:30 ~ 23:00 日祝 6:30 ~ 23:00 通用口 24時間出入り可 | | |
| 竣工年月 | 昭和49年7月 竣工 | 天井高 | | 床仕上げ | |
| エレベータ | 乗用 1基 | その他の費用 | | | |
| 警備 | | ポイント | 大通沿い・24時間出入り可能・ | | |
| 駐車場 | | 料金 | 25,000円/台 敷金 2ヶ月/台 | | |



| 階数 | 面積 (坪) | 賃料 (坪単価) | 共益費 (坪単価) | 敷金 (ヶ月) | 賃料総額 | 入居可能日 |
|----|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | | 月額 | 月額 | 総額 | | 備考 |
| 3 | 19.6 | @ 7,000 円 | 賃料に含む | 6 ヶ月 | 137,200 円 | 時期相談 |
| | | 137,200 円 | | 823,200 円 | | |
| 4 | 17.31 | @ 7,000 円 | 賃料に含む | 6 ヶ月 | 121,170 円 | 即日 |
| | | 121,170 円 | | 727,020 円 | | |
| 5 | 17.31 | @ 7,000 円 | 賃料に含む | 6 ヶ月 | 121,170 円 | 即日 |
| | | 121,170 円 | | 727,020 円 | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |



※上記金額には別途消費税が必要となります。



Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号 パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120 FAX:092-781-2121 免許番号:国土交通大臣(1) 第8690号

福岡オフィス検索サイト <http://www.office-re.co.jp>