



物件概要			
所在地	福岡市博多区博多駅前1-21-28		
交 通	JR鹿児島本線 博多駅 徒歩5分 福岡市空港線 博多駅 徒歩5分		
構 造	鉄筋コンクリート造 地上 9階建		
竣工年月	平成20年3月 竣工		
エレベータ	乗用 17人乗り 4基 荷搬用 1基		
警 備	機械警備		
駐車場	機械式70台	料金	30,000円／台 敷金 2ヶ月／台

設備概要			
空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日 8:00 ～ 20:00 日祝 閉 通入口 24時間出入り可		
天井高	2,800mm	床仕上げ	OAフロア
その他の費用			
ポ イ ン ト	新耐震基準適合・駅徒歩5分以内・大型物件・光ケーブル・24時間出入り可能		

図面 1



図面 2

[illegible]

※上記金額には別途消費税が必要となります。