



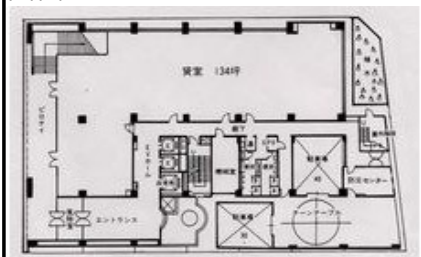
物件概要			
所在地	福岡市博多区博多駅前1-4-4		
交 通	JR鹿児島本線 博多駅 徒歩7分 福岡市空港線 博多駅 徒歩7分		
構 造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下 1階 地上 12階建		
竣工年月	昭和60年6月 竣工		
エレベータ	乗用 13人乗り 3基		
警 備	機械警備・有人警備		
駐車場	機械式60台	料金	35,000円／台 敷金 6ヶ月／台

設備概要			
空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日 時間制限有り 日祝 時間制限有り 通用口 24時間出入り可		
天井高	2,450mm	床仕上げ	OA相談可能
その他の費用			
ポ イ ント	新耐震基準適合・駅直結・大通沿い・リニューアル・大型物件・光ケーブル		

図面 1



図面 2

[illegible]

※上記金額には別途消費税が必要となります。