1 天神西江ビル

Building Information

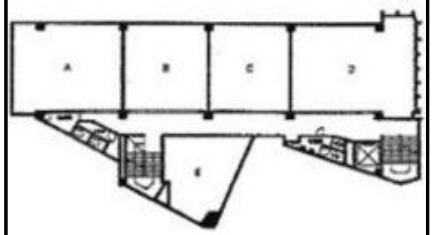
物件概要

所在地	福岡市中央区天神4-4-30		
交　　通	福岡市空港線 天神駅 徒歩7分		
構　　造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上 7階建		
竣工年月	昭和48年9月 竣工		
エレベータ	乗用 6人乗り　1基		
警　　備			
駐車場	なし	料金	

設備概要

空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日　7:00 ～ 20:00 日祝　7:00 ～ 20:00 通用口 24時間出入り可		
天井高		床仕上げ	
その他の費用			
ポ イ ン ト	24時間出入り可能・		

図面 1



図面 2

階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 備考
2	17.43	@ 7,000 円 122,010 円	@ 2,300 円 40,089 円	8 ヶ月 976,080 円	162,099 円	即日
2	11.63	@ 7,000 円 81,410 円	@ 2,300 円 26,749 円	8 ヶ月 651,280 円	108,159 円	時期相談
7	13.5	@ 7,500 円 101,250 円	@ 2,300 円 31,050 円	8 ヶ月 810,000 円	132,300 円	即日

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

OfficeRetail オフィスリーテイル

株式会社 オフィスリーテイル　福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp