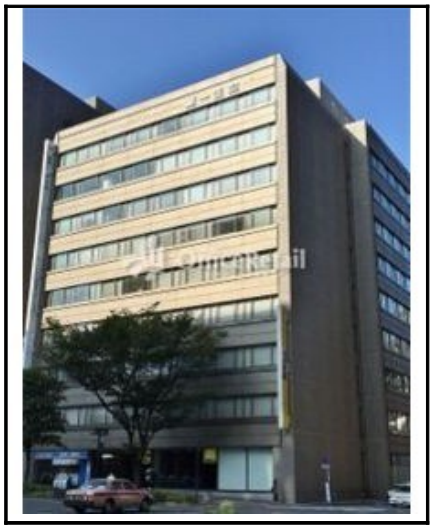
1 博多駅前第一生命ビル

Building Information



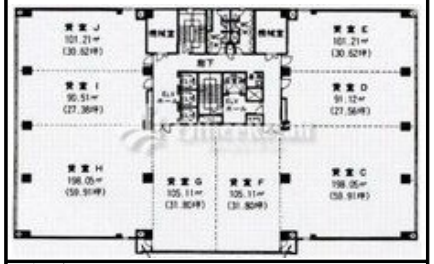
物件概要

所在地	福岡市博多区博多駅前1-4-1		
交　　通	JR鹿児島本線 博多駅 徒歩7分 福岡市空港線 博多駅 徒歩7分		
構　　造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下 2階　地上 9階建		
竣工年月	昭和58年7月 竣工		
エレベータ	乗用 3基 荷搬用 1基		
警　　備	機械警備・有人警備		
駐車場	平面56台	料金	45,000円／台 敷金 6ヶ月／台

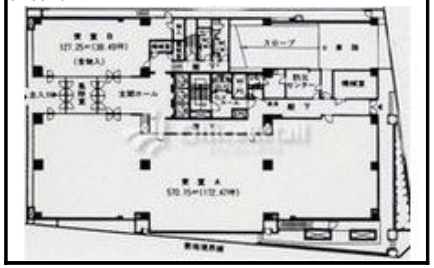
設備概要

空調システム	全館空調	空調料金	
空調時間	日祝　利用可能 平日　8:00 ～ 20:00 土曜　8:00 ～ 20:00		
出入り	平日　7:30 ～ 19:00 日祝　閉 通用口 24時間出入り可		
天井高		床仕上げ	OAフロア
その他の費用			
ポ イ ン ト	新耐震基準適合・大通沿い・大型物件・光ケーブル・24時間出入り可能・		

図面 1



図面 2



階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 備考
4	27.53	相談	相談	12 ヶ月	相談	即日 定期借家契約3年
7	44.49	相談	相談	12 ヶ月	相談	08/01入居可 定期借家契約3年

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

株式会社 オフィスリーテイル　福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp