1 新栄ビル

Building Information

物件概要

所在地	福岡市中央区大名2-11-25		
交　通	福岡市空港線　赤坂駅　徒歩3分		
構　造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上 7階建		
竣工年月	昭和51年3月　竣工		
エレベータ	乗用 2基		
警　備	機械警備		
駐車場	機械式 平面	料金	25,000円／台 敷金 3ヶ月／台

設備概要

空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日　時間制限有り 日祝　時間制限有り 通用口 24時間出入り可		
天井高	2,650mm	床仕上げ	OAフロア
その他の費用			
ポ イ ン ト	駅徒歩5分以内・大通沿い・リニューアル・貸会議室・リフレッシュルーム・光ケーブル		

図面 1

図面 2

階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 備考
5	37.57	@ 10,000 円	@ 3,000 円	5 ヶ月	488,410 円	即日
		375,700 円	112,710 円	1,878,500 円		2029年6月末迄の定期借家契約

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp