1 博多駅前ビル

Building Information

物件概要

所在地	福岡市博多区博多駅前1-2-1		
交　　通	JR鹿児島本線 博多駅 徒歩4分 福岡市空港線 博多駅 徒歩4分		
構　　造	鉄骨造 地上 9階建		
竣工年月	昭和49年8月 竣工		
エレベータ	乗用 9人乗り 1基		
警　　備			
駐車場	なし	料金	

設備概要

空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日 7:00 ～ 23:00 日祝 7:00 ～ 23:00 通用口 24時間出入り可		
天井高		床仕上げ	
その他の費用	ガス代1,000円、水道代20,000円、看板代30,000円		
ポ イ ン ト	駅徒歩5分以内・大通沿い・24時間出入り可能・		

図面 1

図面 2

階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 備考
5	50	@ 10,000 円 500,000 円	@ 2,500 円 125,000 円	6 ヶ月 3,000,000 円	625,000 円	時期相談
6	50	@ 12,000 円 600,000 円	@ 2,500 円 125,000 円	6 ヶ月 3,600,000 円	725,000 円	時期相談
7	50	@ 8,000 円 400,000 円	@ 2,500 円 125,000 円	6 ヶ月 2,400,000 円	525,000 円	即日
8	50	@ 8,000 円 400,000 円	@ 2,500 円 125,000 円	6 ヶ月 2,400,000 円	525,000 円	即日

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

OfficeRetail オフィスリーテイル

株式会社 オフィスリーテイル　福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp