

# 1 オフィスパレア多の津

## Warehouse Information



### 物件概要

|       |                      |                   |
|-------|----------------------|-------------------|
| 所在地   | 福岡市東区多の津1-13-13      |                   |
| 交通 1  | 西鉄バス 流通センター公園前停 徒歩3分 |                   |
| 交通 2  |                      |                   |
| 構造    | 鉄骨造2階建               |                   |
| 竣工年月  | 平成22年3月 竣工           |                   |
| 用途地域  | 準工業地域                |                   |
| 警備    | 有り                   | 警備料月額：10,000円（税別） |
| 空調    | 有り                   | 1F：無し・2F：有り       |
| トイレ   | 有り                   | 1F：有り・2F：有り(男女別)  |
| シャッター | 手動シャッター              |                   |



株式会社オフィスリーテイル

TEL:092-781-2120

<http://office-re.co.jp/>

### 空室情報

|    |        |       |
|----|--------|-------|
| 1階 | 50.00坪 | (倉庫)  |
| 2階 | 50.00坪 | (事務所) |
|    |        |       |

合計 100.00坪

### 賃料条件

|         |            |
|---------|------------|
| 賃料      | 750,000円   |
| 敷金(6ヶ月) | 4,500,000円 |
| 駐車場     | 前面駐車場10台付  |
| 駐車料     | 賃料に含む      |
| 別途駐車場   |            |
| 入居時期    | 時期相談       |

※上記金額には別途消費税が必要となります。

### 備考

都市高速多の津ランプ迄車で約3分

2階事務所：0Aフロア仕上げ

トイレ：ウォシュレット完備