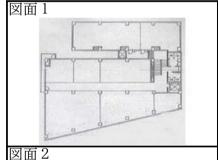


| 物件概要 | | | | | | | | | |
|--------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 所在地 | 福岡市中央区天神4-1-18 | | | | | | | | |
| 交 通 | 福岡市空港線 天神駅 徒歩5分 西鉄天神大牟田線 西鉄福岡(天神)駅 徒歩7分 | | | | | | | | |
| 構 造 鉄筋コンクリート造 地上 6階建 | | | | | | | | | |
| 竣工年月 昭和34年10月 竣工 | | | | | | | | | |
| エレベータ | 乗用 11人乗り | | | | | | | | |
| 警備 | 機械警備 | | | | | | | | |
| 駐車場 | 機械式40台 料金 27,000円/台 敷金 3ヶ月/台 | | | | | | | | |

| 設備概要 | | | | | | | | |
|--------|--|------|----------|--|--|--|--|--|
| 空調システム | 空調システム 個別空調 | | 実費負担 | | | | | |
| 空調時間 | 時間制限なし | | | | | | | |
| 出入り | 平日 7:30 ~ 22:00 日祝 9:30 ~ 22:00 通用口 24時間出入り可 | | | | | | | |
| 天井高 | 3,000mm | 床仕上げ | タイルカーペット | | | | | |
| その他の費用 | | | | | | | | |
| ポイント | 駅徒歩5分以内・リフレッシュルーム・光ケーブル・24 時間出入り可能・ | | | | | | | |



| 階数 | 面積 | 賃料 (坪単価) 共益費 (坪単6 | | 敷金(ヶ月) | 賃料総額 | 入居可能日 |
|----|-----------|-------------------|-----------|-----------|--------------|-------|
| 陷奴 | 面積 (坪) | 月額 | 月額 | 総額 | 貝科総領 | 備考 |
| 2 | 11 | @ 7,500 円 | @ 3,000 円 | 4 ヶ月 | 115,500 円 | 即日 |
| 4 | | 82,500 円 | 33,000 円 | 330,000 円 | | |
| 2 | 12.5 | @ 7,500 円 | @ 3,000 円 | 4 ヶ月 | 131,250 円 | 即日 |
| | | 93,750 円 | 37,500 円 | 375,000 円 | 101, 200 1 | |
| 2 | 2 14.5 | @ 7,500 円 | @ 3,000 円 | 4 ヶ月 | 152,250 円 | 即日 |
| | | 108,750 円 | 43,500 円 | 435,000 円 | 132,230 | |
| 4 | 12.5 | @ 7,500 円 | @ 3,000 円 | 4 ヶ月 | 131,250 円 | 即日 |
| 1 | | 93,750 円 | 37,500 円 | 375,000 円 | 101,200 1 | |
| 5 | 5 23 | @ 7,500 円 | @ 3,000 円 | 4 ヶ月 | 241,500 円 | 即日 |
| J | | 172,500 円 | 69,000 円 | 690,000 円 | | |
| 5 | 15 | @ 6,500 円 | @ 3,000 円 | 4 ヶ月 | 142,500 円 | 即日 |
| J. | | 97,500 円 | 45,000 円 | 390,000 円 | 142,000 1 | |
| 6 | 14.5 | @ 7,500 円 | @ 3,000 円 | 4 ヶ月 | 152,250 円 | 即日 |
| U | | 108,750 円 | 43,500 円 | 435,000 円 | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

※上記金額には別途消費税が必要となります。



福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号 パグーロ薬院5階

 Real Estate Inovation
 TEL:092-781-2120 FAX:092-781-2121 免許番号:国土交通大臣(2) 第8690号

株式会社 オフィスリーテイル 福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp