



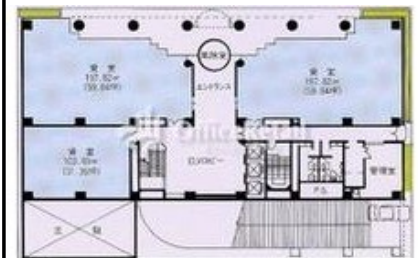
物件概要			
所在地	福岡市博多区博多駅南2-1-9		
交 通	JR鹿児島本線 博多駅 徒歩7分 福岡市空港線 博多駅 徒歩7分		
構 造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下 1階 地上 8階建		
竣工年月	平成4年1月 竣工		
エレベータ	乗用 3基		
警 備	機械警備・有人警備		
駐車場	機械式74台 地下16台	料金	25,000円／台

設備概要			
空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日 7:00 ～ 20:00 日祝 閉 通用口 24時間出入り可		
天井高	2,600mm	床仕上げ	0Aフロア
その他の費用			
ポ イ ント	新耐震基準適合・大通沿い・大型物件・リフレッシュルーム・光ケーブル・24時間出入り可能		

図面 1



図面 2



階数	面積 (坪)	賃料（坪単価）	共益費（坪単価）	敷金（ヶ月）	賃料総額	入居可能日
		月額	月額	総額		備考
1	59.84	相談	相談	12 ヶ月	相談	09/01入居可
						事務所仕上げ
3	144.04	相談	相談	12 ヶ月	相談	06/24入居可
7	58.25	相談	相談	12 ヶ月	相談	即日
8	55.02	相談	相談	12 ヶ月	相談	即日

※上記金額には別途消費税が必要となります。