1 KSコモンドビル

Building Information

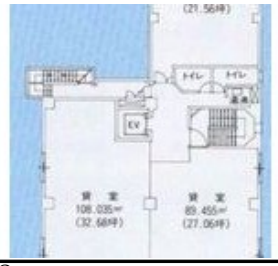
物件概要

所在地	福岡市博多区古門戸町2-4		
交　通	福岡市空港線 中洲川端駅 徒歩3分 西鉄バス 博多五町 徒歩2分		
構　造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上 9階建		
竣工年月	昭和62年7月 竣工		
エレベータ	乗用 1基		
警　備	機械警備		
駐車場	機械式	料金	27,000円／台 敷金 3ヶ月／台

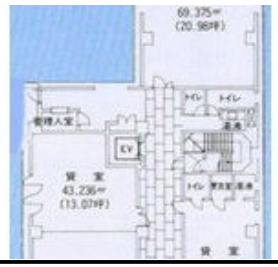
設備概要

空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日　時間制限有り 日祝　時間制限有り 通用口 24時間出入り可		
天井高		床仕上げ	タイルカーペット
その他の費用			
ポ イ ン ト	新耐震基準適合・駅徒歩5分以内・大通沿い・24時間出入り可能・		

図面 1



図面 2



階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 備考
4	32.68	@ 8,300 円 271,244 円	@ 2,200 円 71,896 円	8 ヶ月 2,169,952 円	343,140 円	02/16入居可
6	27.06	@ 8,300 円 224,598 円	@ 2,200 円 59,532 円	8 ヶ月 1,796,784 円	284,130 円	03/01入居可

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(1) 第8690号

福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp