

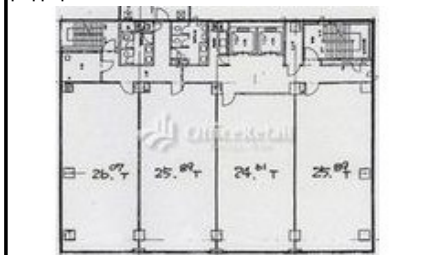
1 博多駅東QRビル

Building Information

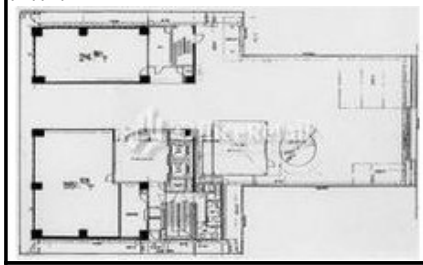


物件概要		設備概要					
所在地	福岡市博多区博多駅東3-12-24			空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
交通	JR鹿児島本線 博多駅 徒歩11分 福岡市空港線 東比恵駅 徒歩8分			空調時間	時間制限なし		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階 地上10階建			出入り	平日 8:00 ~ 19:00 日祝 閉 通用口 24時間出入り可		
竣工年月	平成3年9月 竣工			天井高	2,800mm	床仕上げ	0Aフロア
エレベータ	乗用 15人乗り 1基			その他の費用			
警備	機械警備			ポイント	新耐震基準適合・大通扱い・大型物件・24時間出入り可能・		
駐車場	機械式40台 平面	料金	22,000円/台 敷金 3ヶ月/台				

図面 1



図面 2



階数	面積 (坪)	賃料 (坪単価)	共益費 (坪単価)	敷金 (ヶ月)	賃料総額	入居可能日
		月額	月額	総額		備考
1	35.53	@ 12,000 円	賃料に含む	8 ヶ月	426,360 円	2021/02/01入居可
		426,360 円		3,410,880 円		家具ショールーム跡 事務所仕上げ

※上記金額には別途消費税が必要となります。

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号 パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120 FAX:092-781-2121 免許番号：国土交通大臣(1) 第8690号



Real Estate Inovation
株式会社 オフィスリーテイル 福岡オフィス検索サイト <http://www.office-re.co.jp>