

1 オクタブ博多駅前ビル

Building Information



物件概要		設備概要			
所在地	福岡市博多区博多駅前2-6-15	空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
交通	福岡市空港線 博多駅 徒歩6分	空調時間	時間制限なし		
構造	鉄筋コンクリート造 地下 1階 地上 9階建	出入り	平日 時間制限有り 日祝 閉 通用口 24時間出入り可		
竣工年月	昭和43年 竣工	天井高	2,500mm	床仕上げ	0Aフロア
エレベータ	乗用 1基	その他の費用			
警備	機械警備	ポイント	大通沿い・光ケーブル・24時間出入り可能・		
駐車場	なし	料金			

図面 1



図面 2

階数	面積 (坪)	賃料 (坪単価)	共益費 (坪単価)	敷金 (ヶ月)	賃料総額	入居可能日
		月額	月額	総額		備考
1	30.03	@ 25,000 円	賃料に含む	6 ヶ月	750,750 円	時期相談
		750,750 円		4,504,500 円		2027年6月末迄の定期借家契約
5	21.01	@ 11,800 円	賃料に含む	6 ヶ月	247,918 円	時期相談
		247,918 円		1,487,508 円		2027年6月末迄の定期借家契約
8	19.36	@ 11,800 円	賃料に含む	6 ヶ月	228,448 円	即日
		228,448 円		1,370,688 円		2027年6月末迄の定期借家契約

※上記金額には別途消費税が必要となります。



Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号 パグーロ薬院5階

TEL:092-781-2120 FAX:092-781-2121 免許番号:国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト <http://www.office-re.co.jp>