1 福博ビル

Building Information

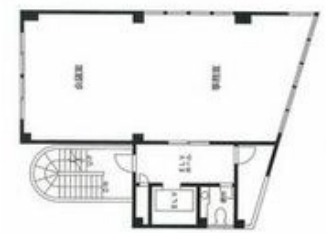
物件概要

所在地	福岡市中央区清川2-21-22		
交　　通	福岡市七隈線 渡辺通駅 徒歩6分 西鉄バス 高砂 徒歩1分		
構　　造	鉄骨造 地上 7階建		
竣工年月	平成元年 竣工		
エレベータ	乗用 1基		
警　　備	機械警備		
駐車場	なし	料金	

設備概要

空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日　時間制限有り 日祝　時間制限有り 通用口 24時間出入り可		
天井高		床仕上げ	タイルカーペット
その他の費用	ゴミ処理代		
ポ イ ン ト	新耐震基準適合・大通沿い・光ケーブル・24時間出入り可能・		

図面 1



図面 2

階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 備考
3	24.4	@ 7,377 円	@ 410 円	6 ヶ月	190,000 円	即日
		180,000 円	10,000 円	1,080,000 円		定期借家契約5年 17ﾛｱ 礼金1ヶ月

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

OfficeRetail オフィスリーテイル

株式会社 オフィスリーテイル　福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp