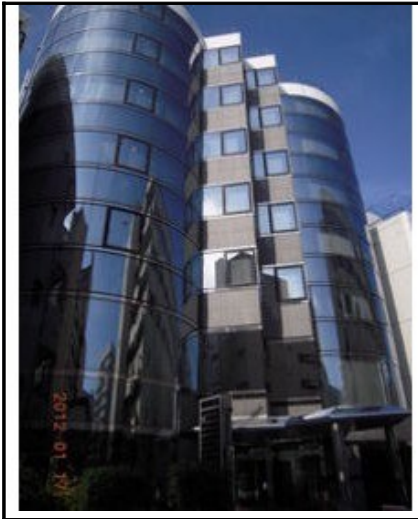


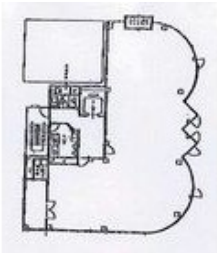
# 1 博多駅前ビル

Building Information

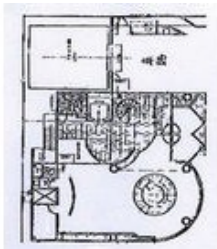


物件概要		設備概要			
所在地	福岡市博多区博多駅東2-2-13				
交通	JR鹿児島本線 博多駅 徒歩3分 福岡市空港線 博多駅 徒歩3分				
構造	鉄骨造 地上 8階建				
竣工年月	平成3年8月 竣工				
エレベータ	乗用 1基				
警備	機械警備				
駐車場		料金	25,000円/台 敷金 2ヶ月/台		
空調システム	個別空調	空調料金	実費負担		
空調時間	時間制限なし				
出入り	平日 時間制限有り 日祝 時間制限有り 通用口 24時間出入り可				
天井高		床仕上げ	タイルカーペット		
その他の費用					
ポイント	新耐震基準適合・駅徒歩5分以内・24時間出入り可能・				

図面 1



図面 2



階数	面積 (坪)	賃料 (坪単価)	共益費 (坪単価)	敷金 (ヶ月)	賃料総額	入居可能日
		月額	月額	総額		備考
7	28.65	@ 12,000 円 343,800 円	@ 3,000 円 85,950 円	12 ヶ月 4,125,600 円	429,750 円	10/01入居可

※上記金額には別途消費税が必要となります。



Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号 パグーロ薬院5階

TEL:092-781-2120 FAX:092-781-2121 免許番号:国土交通大臣(1) 第8690号

福岡オフィス検索サイト <http://www.office-re.co.jp>