1 アクロス福岡

Building Information

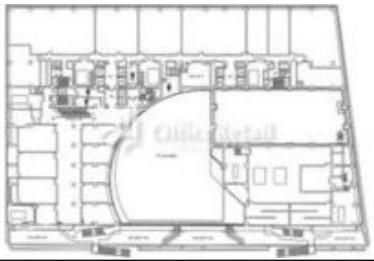
物件概要

所在地	福岡市中央区天神1-1-1		
交　　通	西鉄天神大牟田線 西鉄福岡（天神）駅 徒歩2分 福岡市空港線 天神駅 徒歩2分		
構　　造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下 4階　地上 14階建		
竣工年月	平成7年3月 竣工		
エレベータ	乗用 17人乗り　10基 荷搬用 2基		
警　　備	機械警備・有人警備		
駐車場	機械式 地下	料金	40,000円／台 敷金 6ヶ月／台

設備概要

空調システム	個別併用	空調料金	賃料に含む
空調時間	日祝　利用可能 平日　9:00 ～ 18:00 土曜　9:00 ～ 12:00		
出入り	平日　8:00 ～ 22:00 日祝　8:00 ～ 22:00 通用口 24時間出入り可		
天井高	2,650mm	床仕上げ	OAフロア
その他の費用			
ポ イ ン ト	新耐震基準適合・駅直結・駅徒歩5分以内・大通沿い・大型物件・貸会議室・リフレッシュルーム		

図面 1



図面 2

階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 / 備考
B2	16.79	相談	賃料に含む	相談	相談	即日 物販区画
5	90	相談	賃料に含む	相談	相談	即日
11	133.7	相談	賃料に含む	相談	相談	07/01入居可
11	75.63	相談	賃料に含む	相談	相談	07/01入居可
11	58.08	相談	賃料に含む	相談	相談	07/01入居可
13	122.87	相談	賃料に含む	相談	相談	09/01入居可

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

OfficeRetail オフィスリーテイル

株式会社 オフィスリーテイル　福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp