1 リーフル博多

Building Information

物件概要

所在地	福岡市博多区博多駅南2-3-12		
交　　通	JR鹿児島本線 博多駅 徒歩11分 福岡市空港線 東比恵駅 徒歩10分		
構　　造	鉄筋コンクリート造 地上 14階建		
竣工年月	令和5年9月 竣工		
エレベータ			
警　　備			
駐車場		料金	敷金 2ヶ月／台

設備概要

空調システム	無し	空調料金	
空調時間			
出入り	平日 24時間出入り可 日祝 24時間出入り可 通用口 24時間出入り可		
天井高		床仕上げ	
その他の費用			
ポ イ ン ト	新耐震基準適合・大通沿い・新築・築浅・		

図面 1

図面 2

階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 備考
2	58.5	@ 12,000 円	賃料に含む	8 ヶ月	702,000 円	即日
		702,000 円		5,616,000 円		事務所仕上げ
2	46.18	@ 12,000 円	賃料に含む	8 ヶ月	554,160 円	即日
		554,160 円		4,433,280 円		事務所仕上げ
2	12.32	@ 13,000 円	賃料に含む	8 ヶ月	160,160 円	即日
		160,160 円		1,281,280 円		事務所仕上げ

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

OfficeRetail オフィスリーテイル

株式会社 オフィスリーテイル　福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp