

1 オフィスパレア筑紫野VII-A棟

Warehouse Information



物件概要

所在地	筑紫野市塔原東4丁目601-1(地番)	
交通 1	JR鹿児島本線 二日市駅 徒歩17分	
交通 2		
構造	鉄骨造2階建	
竣工年月	令和5年11月 竣工	
用途地域	第一種住居地域	
警備	有り	月額警備料：10,000円(税別)
空調	有り	1F:無し・2F:有り
トイレ	有り	1F:有り・2F:有り
シャッター	手動シャッター	


株式会社オフィスリーテイル
 TEL:092-781-2120
<http://office-re.co.jp/>

空室情報

1階	17.54坪	(倉庫)
2階	20.57坪	(事務所)

合計	38.11坪
----	--------

賃料条件

賃料	230,000円
敷金(6ヶ月)	1,380,000円
駐車場	前面駐車場8台付(内軽2台)
駐車料	賃料に含む
別途駐車場	
入居時期	即日

※上記金額には別途消費税が必要となります。

備考

県道31号 福岡筑紫野線 天拝坂入口交差点近く・東京インテリア家具 筑紫野店そば

九州道 筑紫野IC迄車で約7分

2階事務所：0Aフロア仕上げ・トイレ：ウォシュレット完備

2 オフィスパレア筑紫野VII-A棟

Warehouse Information



物件概要

所在地	筑紫野市塔原東4丁目601-1(地番)	
交通 1	JR鹿児島本線 二日市駅 徒歩17分	
交通 2		
構造	鉄骨造2階建	
竣工年月	令和5年11月 竣工	
用途地域	第一種住居地域	
警備	有り	月額警備料：10,000円(税別)
空調	有り	1F:無し・2F:有り
トイレ	有り	1F:有り・2F:有り
シャッター	手動シャッター	

株式会社オフィスリーテイル
 OfficeRetail
 TEL:092-781-2120
<http://office-re.co.jp/>

空室情報

1階	17.54坪	(倉庫)
2階	20.57坪	(事務所)

合計 38.11坪

賃料条件

賃料	230,000円
敷金(6ヶ月)	1,380,000円
駐車場	前面駐車場6台付
駐車料	賃料に含む
別途駐車場	
入居時期	即日

※上記金額には別途消費税が必要となります。

備考

県道31号 福岡筑紫野線 天拝坂入口交差点近く・東京インテリア家具 筑紫野店そば

九州道 筑紫野IC迄車で約7分

2階事務所：0Aフロア仕上げ・トイレ：ウォシュレット完備

3 オフィスパレア筑紫野VII-A棟

Warehouse Information



物件概要

所在地	筑紫野市塔原東4丁目601-1(地番)	
交通 1	JR鹿児島本線 二日市駅 徒歩17分	
交通 2		
構造	鉄骨造2階建	
竣工年月	令和5年11月 竣工	
用途地域	第一種住居地域	
警備	有り	月額警備料：10,000円(税別)
空調	有り	1F:無し・2F:有り
トイレ	有り	1F:有り・2F:有り
シャッター	手動シャッター	


株式会社オフィスリーテイル
 TEL:092-781-2120
<http://office-re.co.jp/>

空室情報

1階	35.08坪	(倉庫)
2階	41.14坪	(事務所)

合計	76.22坪
----	--------

賃料条件

賃料	460,000円
敷金(6ヶ月)	2,760,000円
駐車場	前面駐車場14台付(内軽2台)
駐車料	賃料に含む
別途駐車場	
入居時期	即日

※上記金額には別途消費税が必要となります。

備考

県道31号 福岡筑紫野線 天拝坂入口交差点近く・東京インテリア家具 筑紫野店そば

九州道 筑紫野IC迄車で約7分

2階事務所：0Aフロア仕上げ・トイレ：ウォシュレット完備