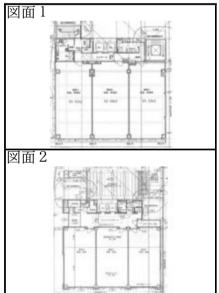


| 物件概要 | | | | | | | |
|-------|----------------------|----|-----------------------|--|--|--|--|
| 所在地 | 福岡市博多区東比恵2-20-27 | | | | | | |
| 交 通 | 福岡市空港線 東比恵駅 徒歩1分 | | | | | | |
| 構造 | 鉄骨造 地上 5階建 | | | | | | |
| 竣工年月 | 年月 令和5年11月 竣工 | | | | | | |
| エレベータ | 乗用 11人乗り 2基 | | | | | | |
| 警備 | 機械警備 | | | | | | |
| 駐車場 | 機械式16台 平面2台 | 料金 | 25,000円/台 敷金 2ヶ月/台 | | | | |

| 設備概要 | | | | | | | |
|--------|--|------|-------|--|--|--|--|
| 空調システム | 個別空調 | 空調料金 | 実費負担 | | | | |
| 空調時間 | 時間制限なし | | | | | | |
| 出入り | 平日 8:00 ~ 19:00 日祝 閉 通用口 24時間出入り可 | | | | | | |
| 天井高 | 天井高 2,700mm | | OAフロア | | | | |
| その他の費用 | | | | | | | |
| ポイント | 新耐震基準適合・駅徒歩5分以内・大通沿い・新築・築 浅・光ケーブル・24時間出入り可能 | | | | | | |



| 階数 | 面積 (坪) | 賃料 (坪単価) | 共益費(坪単価) | 敷金(ヶ月) | 賃料総額 | 入居可能日 |
|----|-----------|----------|-----------|--------|------|-------|
| | | 月額 | 月額 | 総額 | | 備考 |
| 1 | 75.91 | 相談 | @ 3,000 円 | 10 ヶ月 | 相談 | 即日 |
| 1 | | | 227,730 円 | | | 1707 |
| 1 | 25.31 | 相談 | @ 3,000 円 | 10 ヶ月 | 相談 | 即日 |
| 1 | | | 75,930 円 | | | |
| 1 | 25.28 | 相談 | @ 3,000 円 | 10 ヶ月 | 相談 | 即日 |
| 1 | | | 75,840 円 | | | |
| 1 | 25.31 | 相談 | @ 3,000 円 | 10 ヶ月 | 相談 | 即日 |
| 1 | | | 75,930 円 | | | |
| 1 | 50.39 | 相談 | @ 3,000 円 | 10 ヶ月 | 相談 | 即日 |
| 1 | | | 151,170 円 | | | |
| 2 | 28.4 | 相談 | @ 3,000 円 | 10 ヶ月 | 相談 | 即日 |
| | | | 85,200 円 | | | |
| 2 | 28.33 | 相談 | @ 3,000 円 | 10 ヶ月 | 相談 | 即日 |
| | | | 84,990 円 | | | |
| 2 | 56.73 | 相談 | @ 3,000 円 | 10 ヶ月 | 相談 | 即日 |
| | | | 170,190 円 | | | |

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号 パグーロ薬院5階 TEL:092-781-2120 FAX:092-781-2121 免許番号:国土交通大臣(2) 第8690号

株式会社 オフィスリーテイル 福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp