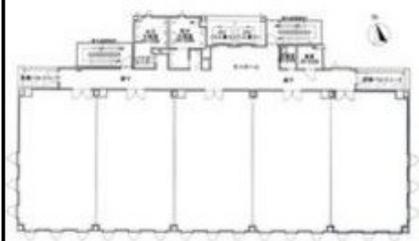


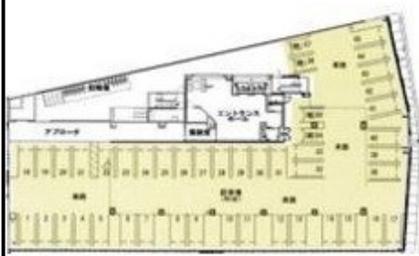


物件概要			設備概要			
所在地	福岡市東区筥松2-18-10		空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
交通	JR鹿児島本線 箱崎駅 徒歩3分		空調時間	時間制限なし		
構造	鉄骨造 地上 6階建		出入り	平日 時間制限有り 日祝 時間制限有り 通用口 24時間出入り可		
竣工年月	令和5年3月 竣工		天井高	2,700mm	床仕上げ	0Aフロア
エレベータ	乗用 13人乗り 2基		その他の費用			
警備	機械警備		ポイント	新耐震基準適合・駅徒歩5分以内・新築・築浅・光ケーブル・24時間出入り可能		
駐車場	平面44台	料金	10,000円/台 敷金 2ヶ月/台			

図面 1



図面 2



階数	面積 (坪)	賃料 (坪単価)	共益費 (坪単価)	敷金 (ヶ月)	賃料総額	入居可能日
		月額	月額	総額		備考
2	27.42	@ 13,129 円	@ 1,823 円	6 ヶ月	410,000 円	即日
		360,000 円	50,000 円	2,160,000 円		
2	27.24	@ 12,849 円	@ 1,836 円	6 ヶ月	400,000 円	即日
		350,000 円	50,000 円	2,100,000 円		
2	54.66	@ 12,989 円	@ 1,829 円	6 ヶ月	810,000 円	即日
		710,000 円	100,000 円	4,260,000 円		
2	81.9	@ 12,943 円	@ 1,832 円	6 ヶ月	1,210,000 円	即日
		1,060,000 円	150,000 円	6,360,000 円		
2	136.57	@ 12,960 円	@ 1,831 円	6 ヶ月	2,020,000 円	即日 1707
		1,770,000 円	250,000 円	10,620,000 円		
3	136.57	@ 12,960 円	@ 1,831 円	6 ヶ月	2,020,000 円	即日 1707
		1,770,000 円	250,000 円	10,620,000 円		
4	136.57	@ 12,960 円	@ 1,831 円	6 ヶ月	2,020,000 円	即日 1707
		1,770,000 円	250,000 円	10,620,000 円		
5	136.57	@ 12,960 円	@ 1,831 円	6 ヶ月	2,020,000 円	即日 1707
		1,770,000 円	250,000 円	10,620,000 円		

※上記金額には別途消費税が必要となります。



Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号 パグーロ薬院5階

TEL:092-781-2120 FAX:092-781-2121 免許番号:国土交通大臣(2)第8690号

福岡オフィス検索サイト <http://www.office-re.co.jp>