

1 赤坂セントラルビル

Building Information



物件概要			
所在地	福岡市中央区大名2-12-12		
交 通	福岡市空港線 赤坂駅 徒歩1分 西鉄バス 赤坂門停 徒歩2分		
構 造	鉄骨造 地上 9階建		
竣工年月	令和6年1月 竣工		
エレベータ	乗用 2基		
警 備	機械警備		
駐車場	機械式	料金	

設備概要			
空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日 0:00 ~ 23:00 日祝 0:00 ~ 23:00 通用口 24時間出入り可		
天井高		床仕上げ	0Aフロア
その他の費用			
ポ イ ント	新耐震基準適合・駅徒歩5分以内・大通沿い・新築・築浅・光ケーブル・24時間出入り可能		

図面 1



図面 2



階数	面積 (坪)	賃料 (坪単価)	共益費 (坪単価)	敷金 (ヶ月)	賃料総額	入居可能日
		月額	月額	総額		備考
2	37.6	@ 18,500 円 695,600 円	@ 3,500 円 131,600 円	12 ヶ月 8,347,200 円	827,200 円	時期相談
3	76.06	@ 18,500 円 1,407,110 円	@ 3,500 円 266,210 円	12 ヶ月 16,885,320 円	1,673,320 円	時期相談 1707
4	76.06	@ 18,500 円 1,407,110 円	@ 3,500 円 266,210 円	12 ヶ月 16,885,320 円	1,673,320 円	時期相談 1707
5	76.06	@ 18,500 円 1,407,110 円	@ 3,500 円 266,210 円	12 ヶ月 16,885,320 円	1,673,320 円	時期相談 1707
6	76.06	@ 18,500 円 1,407,110 円	@ 3,500 円 266,210 円	12 ヶ月 16,885,320 円	1,673,320 円	時期相談 1707
7	76.06	@ 18,500 円 1,407,110 円	@ 3,500 円 266,210 円	12 ヶ月 16,885,320 円	1,673,320 円	時期相談 1707
9	76.06	@ 18,500 円 1,407,110 円	@ 3,500 円 266,210 円	12 ヶ月 16,885,320 円	1,673,320 円	時期相談 1707

※上記金額には別途消費税が必要となります。



Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号 パグーロ薬院5階

TEL:092-781-2120 FAX:092-781-2121 免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト <http://www.office-re.co.jp>