1 ガーデンヒルズ浄水

Building Information

物件概要

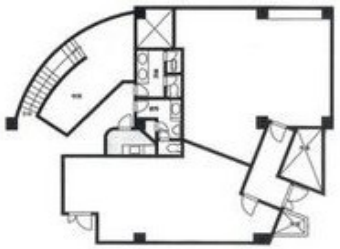
所在地	福岡市中央区平尾浄水町7-7		
交　　通	西鉄バス 動物園前停 徒歩1分 福岡市七隈線 薬院大通駅 徒歩13分		
構　　造	鉄筋コンクリート造 地下 1階　地上 4階建		
竣工年月	平成2年12月 竣工		
エレベータ			
警　　備			
駐車場	平面	料金	

設備概要

空調システム	無し	空調料金	
空調時間			
出入り	平日　時間制限有り 日祝　時間制限有り 通用口 24時間出入り可		
天井高		床仕上げ	ｽｹﾙﾄﾝ渡し
その他の費用			
ポ イ ン ト	新耐震基準適合・光ケーブル・24時間出入り可能・		

図面 1

図面 2



階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 備考
2	62.48	@ 9,000 円	@ 480 円	10 ヶ月	592,310 円	時期相談
		562,320 円	29,990 円	5,623,200 円		現状渡し
2	33.76	@ 9,000 円	@ 888 円	10 ヶ月	333,819 円	時期相談
		303,840 円	29,979 円	3,038,400 円		ｽｹﾙﾄﾝ渡し
2	28.71	@ 9,000 円	@ 1,044 円	10 ヶ月	288,363 円	時期相談
		258,390 円	29,973 円	2,583,900 円		現状渡し

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

OfficeRetail オフィスリーテイル

株式会社 オフィスリーテイル　福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp