1 博多サンシティビル

Building Information

物件概要

所在地	福岡市博多区博多駅南2-1-5		
交　　通	JR鹿児島本線 博多駅 徒歩7分 福岡市空港線 博多駅 徒歩7分		
構　　造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上 9階建		
竣工年月	昭和62年3月 竣工		
エレベータ	乗用 15人乗り　2基		
警　　備	機械警備		
駐車場	機械式58台	料金	25,000円／台 敷金 1ヶ月／台

設備概要

空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日　8:00 ～ 19:00 日祝　閉 通用口 24時間出入り可		
天井高	2,400mm	床仕上げ	OA相談可能
その他の費用			
ポ イ ン ト	新耐震基準適合・大通沿い・大型物件・リフレッシュルーム・光ケーブル・24時間出入り可能		

図面 1

図面 2

階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 備考
2	25.7	@ 12,000 円 308,400 円	@ 3,000 円 77,100 円	10 ヶ月 3,084,000 円	385,500 円	即日
2	19.5	@ 12,000 円 234,000 円	@ 3,000 円 58,500 円	10 ヶ月 2,340,000 円	292,500 円	即日
2	19.5	@ 12,000 円 234,000 円	@ 3,000 円 58,500 円	10 ヶ月 2,340,000 円	292,500 円	時期相談
6	26.9	@ 12,000 円 322,800 円	@ 3,000 円 80,700 円	10 ヶ月 3,228,000 円	403,500 円	即日

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

OfficeRetail オフィスリーテイル

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp