1 コマバビル

Building Information

物件概要

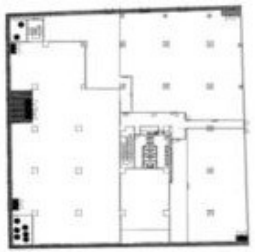
所在地	福岡市博多区博多駅東3-4-10		
交　　通	福岡市空港線　東比恵駅　徒歩7分 JR鹿児島本線　博多駅　徒歩10分		
構　　造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上 10階建		
竣工年月	昭和54年2月　竣工		
エレベータ	乗用 1基		
警　　備			
駐車場	なし	料金	

設備概要

空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日　時間制限有り 日祝　時間制限有り 通用口 24時間出入り可		
天井高		床仕上げ	
その他の費用			
ポ イ ン ト	光ケーブル・24時間出入り可能・		

図面 1

図面 2



階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 備考
1	40	@ 9,500 円	@ 1,100 円	10 ヶ月	424,000 円	即日
		380,000 円	44,000 円	3,800,000 円		
1	83	@ 9,500 円	@ 1,100 円	10 ヶ月	879,800 円	10/01入居可
		788,500 円	91,300 円	7,885,000 円		

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp