# 1 クレセント’89

Building Information

## 物件概要

| | | | |
|---|---|---|---|
| 所在地 | 福岡市博多区東比恵2-13-15 | | |
| 交　　通 | 福岡市空港線 東比恵駅 徒歩5分 | | |
| 構　　造 | 鉄筋コンクリート造<br>地上 4階建 | | |
| 竣工年月 | 平成1年2月 竣工 | | |
| エレベータ | | | |
| 警　　備 | | | |
| 駐車場 | | 料金 | 16,000円／台 |

## 設備概要

| | | | |
|---|---|---|---|
| 空調システム | 無し | 空調料金 | |
| 空調時間 | | | |
| 出入り | 平日　24時間出入り可<br>日祝　24時間出入り可<br>通用口 24時間出入り可 | | |
| 天井高 | | 床仕上げ | Pタイル |
| その他の費用 | 町内会費月額：1,000円 | | |
| ポ イ ン ト | 新耐震基準適合・駅徒歩5分以内・24時間出入り可能・ | | |

図面 1

図面 2

| 階数 | 面積（坪） | 賃料（坪単価）月額 | 共益費（坪単価）月額 | 敷金（ヶ月）総額 | 賃料総額 | 入居可能日 備考 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 16.77 | @ 9,541 円<br>160,000 円 | 賃料に含む | 6 ヶ月<br>960,000 円 | 160,000 円 | 時期相談<br>定期借家契約5年 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

※上記金額には別途消費税が必要となります。


Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(1) 第8690号

福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp