

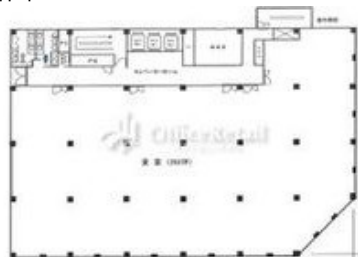
1 博多偕成ビル

Building Information



物件概要		設備概要			
所在地	福岡市博多区博多駅東2-5-28	空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
交通	JR鹿児島本線 博多駅 徒歩2分 福岡市空港線 博多駅 徒歩2分	空調時間	時間制限なし		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下 2階 地上 10階建	出入り	平日 7:30 ~ 24:00 日祝 8:30 ~ 24:00 通用口 24時間出入り可		
竣工年月	昭和49年7月 竣工	天井高		床仕上げ	OA相談可能
エレベータ	乗用 9人乗り 2基 荷搬用 1基	その他の費用			
警備	機械警備	ポイント	駅徒歩5分以内・大通沿い・貸会議室・光ケーブル・24時間出入り可能・		
駐車場	なし	料金			

図面 1



図面 2

階数	面積 (坪)	賃料 (坪単価)		敷金 (ヶ月)		賃料総額	入居可能日	
		月額	月額	総額	総額		備考	備考
4	40.86	@ 9,500 円	@ 3,500 円	12 ヶ月	531,180 円		即日	定期借家契約3年
		388,170 円	143,010 円	4,658,040 円				
6	22.1	@ 9,500 円	@ 3,500 円	12 ヶ月	287,300 円			定期借家契約3年
		209,950 円	77,350 円	2,519,400 円				

※上記金額には別途消費税が必要となります。



Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号 パグーロ薬院5階

TEL:092-781-2120 FAX:092-781-2121 免許番号:国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト <http://www.office-re.co.jp>