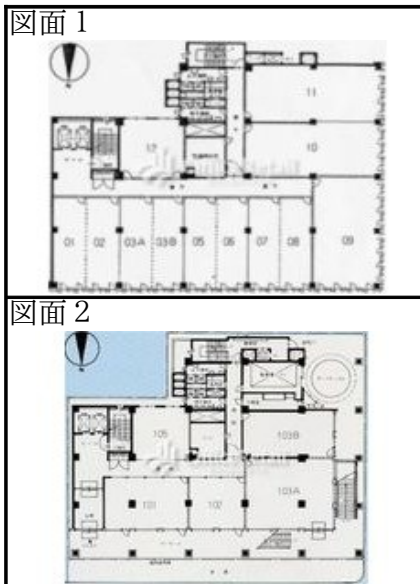


# 1 博多東ハニービル

Building Information



物件概要		設備概要			
所在地	福岡市博多区博多駅東2-2-2	空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
交通	JR鹿児島本線 博多駅 徒歩1分 福岡市空港線 博多駅 徒歩1分	空調時間	時間制限なし		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階 地上9階建	出入り	平日 8:00 ~ 20:00 日祝 閉 通用口 24時間出入り可		
竣工年月	昭和49年12月 竣工	天井高	2,500mm	床仕上げ	OA相談可能
エレベータ	乗用 13人乗り 2基	その他の費用	貸会議室5,000円/3時間		
警備	機械警備	ポイント	新耐震基準適合・駅徒歩5分以内・リニューアル・大型物件・貸会議室・リフレッシュルーム		
駐車場	機械式48台	料金	28,000円/台 敷金 2ヶ月/台		



階数	面積 (坪)	賃料 (坪単価)		共益費 (坪単価)		敷金 (ヶ月)		賃料総額	入居可能日	
		月額	円	月額	円	総額	円		備考	
1	13.97	@ 14,100	円	@ 3,400	円	10	ヶ月	244,475	円	即日
		196,977	円	47,498	円	1,969,770	円			定期借家契約5年
7	14.08	@ 12,100	円	@ 3,400	円	10	ヶ月	218,240	円	即日
		170,368	円	47,872	円	1,703,680	円			定期借家契約5年
7	20.98	@ 12,100	円	@ 3,400	円	10	ヶ月	325,190	円	2021/07/01入居可
		253,858	円	71,332	円	2,538,580	円			定期借家契約5年
9	14.08	@ 12,100	円	@ 3,400	円	10	ヶ月	218,240	円	即日
		170,368	円	47,872	円	1,703,680	円			定期借家契約5年

※上記金額には別途消費税が必要となります。



Real Estate Innovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号 パグーロ薬院5階

TEL:092-781-2120 FAX:092-781-2121 免許番号:国土交通大臣(1)第8690号

福岡オフィス検索サイト <http://www.office-re.co.jp>