

1 東カン福岡第2ビル

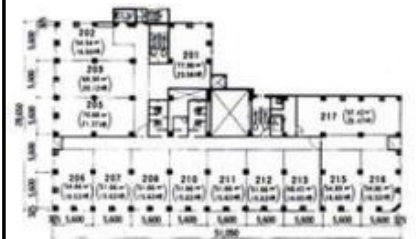
Building Information



物件概要	
所在地	福岡市博多区比恵町1-18
交通	福岡市空港線 東比恵駅 徒歩8分 西鉄バス 瑞穂停 徒歩1分
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下 1階 地上 11階建
竣工年月	昭和50年4月 竣工
エレベータ	乗用 9人乗り 1基
警備	機械警備
駐車場	機械式
料金	15,000円/台 敷金 2ヶ月/台

設備概要			
空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日 時間制限有り 日祝 時間制限有り 通用口 24時間出入り可		
天井高		床仕上げ	タイルカーペット
その他の費用			
ポイント	大通沿い・リニューアル・24時間出入り可能・		

図面 1



図面 2

階数	面積 (坪)	賃料 (坪単価)	共益費 (坪単価)	敷金 (ヶ月)	賃料総額	入居可能日	
		月額	月額	総額		備考	
B1	29.47	@ 5,800 円	@ 2,700 円	5 ヶ月	250,495 円	即日	B108
		170,926 円	79,569 円	854,630 円			
B1	39.13	@ 5,800 円	@ 2,700 円	5 ヶ月	332,605 円	即日	B106
		226,954 円	105,651 円	1,134,770 円			
B1	10.03	@ 5,800 円	@ 2,700 円	5 ヶ月	85,255 円	時期相談	B103-2
		58,174 円	27,081 円	290,870 円			
B1	15.66	@ 5,800 円	@ 2,700 円	5 ヶ月	133,110 円	時期相談	B111
		90,828 円	42,282 円	454,140 円			
2	21.37	@ 5,800 円	@ 2,700 円	5 ヶ月	181,645 円	即日	205
		123,946 円	57,699 円	619,730 円			
3	29.46	@ 5,800 円	@ 2,700 円	5 ヶ月	250,410 円	即日	317
		170,868 円	79,542 円	854,340 円			
4	23.56	@ 5,800 円	@ 2,700 円	5 ヶ月	200,260 円	即日	401
		136,648 円	63,612 円	683,240 円			

※上記金額には別途消費税が必要となります。



Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号 パグーロ薬院5階

TEL:092-781-2120 FAX:092-781-2121 免許番号：国土交通大臣(1) 第8690号

福岡オフィス検索サイト <http://www.office-re.co.jp>