1 博多管絃ビル

Building Information

物件概要

所在地	福岡市博多区博多駅前3-30-23		
交　　通	福岡市七隈線 櫛田神社前駅 徒歩2分 JR鹿児島本線 博多駅 徒歩9分		
構　　造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上 8階建		
竣工年月	昭和61年10月 竣工		
エレベータ	乗用 11人乗り　2基		
警　　備	機械警備		
駐車場	機械式30台	料金	30,000円／台 敷金 3ヶ月／台

設備概要

空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日　7:00 ～ 19:30 日祝　24時間出入り可 通用口 24時間出入り可		
天井高	2,500mm	床仕上げ	OA相談可能
その他の費用			
ポ イ ン ト	新耐震基準適合・大通沿い・リニューアル・大型物件・リフレッシュルーム		

図面 1

図面 2

階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 備考
2	23.33	相談	賃料に含む	12 ヶ月	相談	08/01入居可
2	171.84	相談	賃料に含む	12 ヶ月	相談	08/01入居可
3	23.33	相談	賃料に含む	12 ヶ月	相談	08/01入居可
4	111.82	相談	賃料に含む	12 ヶ月	相談	08/01入居可
5	217.3	相談	賃料に含む	12 ヶ月	相談	08/01入居可 1フロア

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

OfficeRetail オフィスリーテイル

株式会社 オフィスリーテイル　福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp