

物件概要								
所在地	听在地 福岡市博多区博多駅前3-28-3							
交 通	JR鹿児島本線 博多駅 徒歩6分 福岡市空港線 博多駅 徒歩6分							
構造	進 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上 8階建							
竣工年月	竣工年月 平成13年10月 竣工							
エレベータ	エレベータ 乗用 13人乗り 1基							
警備	機械警備							
駐車場	機械式 料金 25,000円/台 敷金 3ヶ月/台							

設備概要								
空調システム	個別空調	空調料金	実費負担					
空調時間時間制限なし								
平日 時間制限有り 出入り 日祝 閉 通用口 24時間出入り可								
天井高		床仕上げ	0Aフロア					
その他の費用								
ポイント	新耐震基準適合・リフレッシュルーム・光ケーブル・ 24時間出入り可能・							



階数	面積 (坪)	賃料(坪単価)			賃料総額	入居可能日
		月額 @ 14,000 円	月額 賃料に含む	総額 10 ヶ月		備考 時期相談
3	81.55	1,141,700 円		11,417,000 円	1,141,700 円	
4	36.7	② 14,000 円513,800 円	賃料に含む	10 ヶ月 5,138,000 円	513,800 円	即日
				,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,		
			 			

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号 パグーロ薬院5階 TEL:092-781-2120 FAX:092-781-2121 免許番号:国土交通大臣(2) 第8690号

株式会社 オフィスリーテイル 福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp