1 九勧博多ビル

Building Information

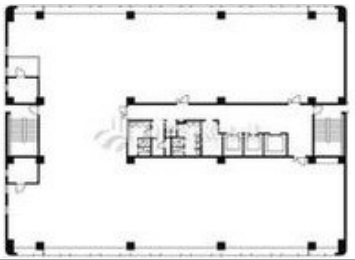
物件概要

所在地	福岡市博多区博多駅前3-26-29		
交　通	JR鹿児島本線 博多駅 徒歩3分 JR鹿児島本線 博多駅 徒歩3分		
構　造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上 8階建		
竣工年月	昭和59年9月 竣工		
エレベータ	乗用 15人乗り　3基		
警　備	機械警備		
駐車場	機械式33台	料金	30,000円／台

設備概要

空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日　8:00 ～ 18:30 日祝　閉 通用口 24時間出入り可		
天井高	2,550mm	床仕上げ	OAフロア
その他の費用			
ポ イ ン ト	新耐震基準適合・駅徒歩5分以内・大通沿い・大型物件・リフレッシュルーム		

図面 1



図面 2

階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 備考
1	165.63	@　20,000　円 3,312,600　円	賃料に含む	12 ヶ月 39,751,200　円	3,312,600　円	時期相談 ｽｹﾙﾄﾝ渡し

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp