

# 1 博多インテリジェントビル

Building Information



物件概要		設備概要			
所在地	福岡市博多区中呉服町1-26	空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
交通	福岡市箱崎線 呉服町駅 徒歩1分	空調時間	時間制限なし		
構造	鉄骨造 地上 8階建	出入り	平日 時間制限有り 日祝 時間制限有り 通用口 24時間出入り可		
竣工年月	平成12年10月 竣工	天井高		床仕上げ	0Aフロア
エレベータ	乗用 1基	その他の費用	町費：750円/6ヶ月 警備費：10,000円/月		
警備	機械警備	ポイント	新耐震基準適合・駅徒歩5分以内・大通沿い・光ケーブル・24時間出入り可能		
駐車場	なし	料金			

図面 1



図面 2

階数	面積 (坪)	賃料 (坪単価)	共益費 (坪単価)	敷金 (ヶ月)	賃料総額	入居可能日
		月額	月額	総額		備考
2	31.58	@ 6,998 円	@ 1,995 円	8 ヶ月	284,000 円	時期相談
		221,000 円	63,000 円	1,768,000 円		
4	31.58	@ 6,998 円	@ 1,995 円	8 ヶ月	284,000 円	時期相談
		221,000 円	63,000 円	1,768,000 円		

※上記金額には別途消費税が必要となります。



Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号 パグーロ薬院5階

TEL:092-781-2120 FAX:092-781-2121 免許番号：国土交通大臣(1) 第8690号

福岡オフィス検索サイト <http://www.office-re.co.jp>