1 佐賀中央通ビル

Building Information

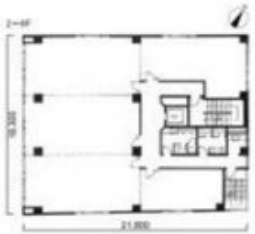
物件概要

所在地	佐賀市唐人町2-5-8		
交　通	JR長崎本線 佐賀駅 徒歩9分		
構　造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下 1階　地上 6階建		
竣工年月	昭和62年6月 竣工		
エレベータ	乗用 1基		
警　備	機械警備		
駐車場	なし	料金	

設備概要

空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日　8:00 ～ 20:00 日祝　閉 通用口 24時間出入り可		
天井高		床仕上げ	タイルカーペット
その他の費用			
ポ イ ン ト	新耐震基準適合・大通沿い・光ケーブル・24時間出入り可能・		

図面 1



図面 2

階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 備考
2	20.69	@ 5,500 円 113,795 円	@ 2,500 円 51,725 円	10 ヶ月 1,137,950 円	165,520 円	即日
3	36.96	@ 5,500 円 203,280 円	@ 2,500 円 92,400 円	10 ヶ月 2,032,800 円	295,680 円	即日
3	19.6	@ 5,500 円 107,800 円	@ 2,500 円 49,000 円	10 ヶ月 1,078,000 円	156,800 円	即日
3	17.36	@ 5,500 円 95,480 円	@ 2,500 円 43,400 円	10 ヶ月 954,800 円	138,880 円	即日

※上記金額には別途消費税が必要となります。

Real Estate Inovation

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号　パグーロ薬院5階
TEL:092-781-2120　FAX:092-781-2121　免許番号：国土交通大臣(2) 第8690号

OfficeRetail

株式会社 オフィスリーテイル　福岡オフィス検索サイト http://www.office-re.co.jp