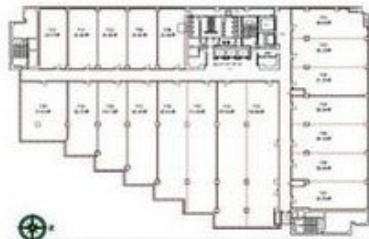




物件概要		設備概要			
所在地	北九州市小倉北区浅野2-14-1	空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
交通	JR鹿児島本線 小倉駅 徒歩1分	空調時間	時間制限なし		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階 地上10階建	出入り	平日 8:00 ~ 20:00 日祝 8:00 ~ 20:00 通用口 24時間出入り可		
竣工年月	昭和54年3月 竣工	天井高	2,660mm	床仕上げ	OA相談可能
エレベータ	乗用 4基	その他の費用	警備費：月額3,000円		
警備	機械警備・有人警備	ポイント	駅徒歩5分以内・大通沿い・大型物件・貸会議室・光ケーブル・24時間出入り可能		
駐車場	機械式42台	料金			

図面 1



図面 2

階数	面積 (坪)	賃料 (坪単価)	共益費 (坪単価)	敷金 (ヶ月)	賃料総額	入居可能日
		月額	月額	総額		備考
B1	19.67	@ 6,000 円	@ 3,000 円	8 ヶ月	177,030 円	即日
		118,020 円	59,010 円	944,160 円		事務所仕上げ
B1	16.79	@ 6,000 円	@ 3,000 円	8 ヶ月	151,110 円	即日
		100,740 円	50,370 円	805,920 円		スケルトン渡し
B1	20.44	@ 6,000 円	@ 3,000 円	8 ヶ月	183,960 円	即日
		122,640 円	61,320 円	981,120 円		スケルトン渡し
B1	20.97	@ 6,000 円	@ 3,000 円	8 ヶ月	188,730 円	時期相談
		125,820 円	62,910 円	1,006,560 円		スケルトン渡し
B1	20.74	@ 6,000 円	@ 3,000 円	8 ヶ月	186,660 円	時期相談
		124,440 円	62,220 円	995,520 円		スケルトン渡し
1	63.99	@ 10,000 円	@ 3,000 円	8 ヶ月	831,870 円	即日
		639,900 円	191,970 円	5,119,200 円		
1	40.27	@ 10,000 円	@ 3,000 円	8 ヶ月	523,510 円	即日
		402,700 円	120,810 円	3,221,600 円		
2	22.99	@ 10,000 円	@ 3,000 円	8 ヶ月	298,870 円	即日
		229,900 円	68,970 円	1,839,200 円		

※上記金額には別途消費税が必要となります。



Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

福岡市中央区渡辺通2丁目7番14号 パグーロ薬院5階

TEL:092-781-2120 FAX:092-781-2121 免許番号：国土交通大臣(1) 第8690号

福岡オフィス検索サイト <http://www.office-re.co.jp>