



物件概要			設備概要		
所在地	福岡市中央区大名1-4-1		空調システム	個別空調	空調料金
交通	福岡市空港線 赤坂駅 徒歩6分		実費負担		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下 1階 地上 7階建		空調時間	時間制限なし	
竣工年月	昭和49年6月 竣工		出入り	平日 時間制限有り 日祝 時間制限有り 通用口 24時間出入り可	
エレベータ	乗用 11人乗り 2基		天井高	2,650mm	床仕上げ
警 備	機械警備		タイルカーペット		
駐車場	機械式	料金	その他の費用		
		20,000円/台	ポ イ ン ト		
			大通沿い・大型物件・24時間出入り可能・		

図面 1



図面 2



階数	面積 (坪)	賃料 (坪単価)	共益費 (坪単価)	敷金 (ヶ月)	賃料総額	入居可能日
		月額	月額	総額		備考
B1	28.18	相談	@ 3,000 円	12 ヶ月	相談	即日
			84,540 円			定期借家契約2025/3/31まで
B1	15.97	@ 8,700 円	@ 3,000 円	12 ヶ月	186,849 円	即日
		138,939 円	47,910 円	1,667,268 円		定期借家契約2025/3/31まで
B1	15.5	@ 8,700 円	@ 3,000 円	12 ヶ月	181,350 円	即日
		134,850 円	46,500 円	1,618,200 円		定期借家契約2025/3/31まで
1	104.9	相談	@ 3,000 円	12 ヶ月	相談	即日
			314,700 円			定期借家契約2025/3/31まで
2	37.33	相談	@ 3,000 円	12 ヶ月	相談	即日
			111,990 円			定期借家契約2025/3/31まで
2	103.74	相談	@ 3,000 円	12 ヶ月	相談	即日
			311,220 円			定期借家契約2025/3/31まで
4	59.93	相談	@ 3,000 円	12 ヶ月	相談	即日
			179,790 円			定期借家契約2025/3/31まで
4	18.13	相談	@ 3,000 円	12 ヶ月	相談	即日
			54,390 円			定期借家契約2025/3/31まで

※上記金額には別途消費税が必要となります。